

கிரஹலட்சுமி நகர்

DIVINE INVESTMENTS



மாத தவணை ரூ. 5000/-

லீடுகொண்டி

மாபெரும் மாதத் தவணைத் திட்டம்

ஏன் வீட்டுமனைவில் முதலீடு செய்ய வேண்டும்.

- காலபுழுவதும் வடிகை வீட்டிலே இருந்து சொந்த மனை இல்லாமல் தவிக்கிறீர்களா?
- ராக்கெட் வேகத்தில் விலைவெறி கொண்டிருக்கும் மனைகளை எட்டிவிடக்கூடிய அளவிற்கு உயர்ந்து கொண்டிருக்கிறீர்களா?
- தம்பகன், தம்பகன் குடும்பமாக ஆகும் போது வீட்டுமனை தேவை என்பது உணர்கிறீர்களா?
- வயதன் படிவிறகு, பெண் கல்யாணத்திற்கு அதிக பலனம்தேவை இல்லாமலே முதலீடு செய்ய வேண்டும் என யோசிக்கிறீர்களா?

இதோ உங்களுக்காக கிரஹலக்ஷமி நகர்.

மனைப்பிரிவின் சுற்று சார்வு கட்டடங்கள்

- 3 கி.மீ. அருகிலே பாம்புகோவில் சந்தை நிலையம் உள்ளது.
- 12 கி.மீ. கற்றளவில் சங்கரன்கோவில், கட்டையநல்லூர், சுரண்டை மற்றும் புளியங்குடி ஆகிய நகரங்கள் அமைந்துள்ளது.

மனைப்பிரிவின் சிறப்பு அம்சங்கள்

- நமது கிரஹலக்ஷமி நகர் வேகமாக வளர்ந்து வரும் வீரசிசாமணியில் சேர்ந்ததும் 10 மாடிகளில் சந்தை சாலையில் அமைந்துள்ளது.
- வீரசிசாமணி விலக்கு பெறும் அருகில் நமது நகர் உள்ளது.
- 24 மணி நேரமும் பெறும் வசதி உள்ளது.
- நமது மனைப்பிரிவின் அருகில் அருக மேல்நிலைப்பள்ளி, பெட்டிசேலை பள்ளி மற்றும் ஆரம்ப கல்வியை நிலையம் அமைப்பெற்றுள்ளது.
- துணை சாப்பிடுவான் அலுவலகம், வசதிகள் நமது மனைப்பிரிவிற்கு அருகில் உள்ளது.

விதிமுறைகள்

- மாநில தலைநகர காவல் 30 மாடும் 5000X 30 டிரைபைன் தேவை இல்லை.
- ரேதி மாடும் 15-ம் தேதி மாலை 5 மணிக்கு வாடிக்கையாளர்கள் தங்களை மாநில தலைநகர காவல் சேர்ந்த வேண்டும்.
- ஒவ்வொரு மாடமும் 15-ம் தேதிக்குள் தலைநகர காவலை சேர்ந்தும் 100 வாடிக்கையாளர்களுக்கு 10 அறிவு சாசிகள் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டு அவர்களுக்கு தன 1 மட்டு முதலிய பரிசாக வழங்கப்படும்.
- இரத்த இல்லம் கொடுக்கும் மனைத்திற்கு தீர்மானம் கொடுப்பதில், இரத்த கண்டிப்பாக கேட்டு பெற்றுக்கொள்ளவும்.
- பத்திரப்பதிவின் போது மாடும், இரத்த மற்றும் சிறு ஒப்பந்தம் ஆகியவை கண்டிப்பாக தீர்மானம் நிர்வாகத்திடம் ஒப்படைக்க வேண்டும்.
- ஒவ்வொரு மாடமும் தொ. பரிசீலனை தலைநகர காவலை சேர்ந்த வரும் உறுப்பினர்களுக்கு மட்டுமே மனைகளை பதிவு செய்யும்போது முன்னுரிமை வழங்கப்படும்.
- கட்டிடப்பணம் எக்காரணத்திற்காக கொண்டும் திட்டமிடப்படாமல் இருக்க, அவற்றிற்குபதிகை வேறு இடம் கொடுக்கப்படும். அளவும், இடமும் மாறாது.
- ஒன்றாக கேட்டிட மனைகளின் மனைத்தை வைத்து ஒரு மனைப்பாக வரவு செலவு தரப்படாமல் இருக்க.
- உறுப்பினர்கள் தொகுத்து இரண்டு மாடங்கள் தலைநகர காவலை சேர்ந்ததானிடம் அவரது பெயர் திட்டமிடும்படி நீக்கப்படும்.
- அனைவரும் அவரவர் சொந்த செலவிலேயே பத்திரப்பதிவு மட்டும் மற்றும் பெயர் மாற்றம் செய்துகொள்ள வேண்டும்.

சேவைகள்

- தொலைப்பேசி சிறந்த தொழில் நுட்பமையால் சிறந்த தரமான இணையணை தரக்கூடிய பெற்ற தகுதியும்.
- தரக்கூடிய விடும்பேசி 2 மணி மனைப்பிரிவில் தரக்கூடிய சந்தைக்கு ஏற்ற மாடிகள் வைத்து முதலீட்டு தகுதியும்.

நிறுவனத்தைப்பற்றி:

- 11 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக வாடிக்கையாளர்களின் நம்பிக்கை பெற்ற நிறுவனம்.
- நமது நிறுவனம் ISO 9001:2008 உலகத் தரசான்றிதழ் பெற்ற நிறுவனம்.
- மாதநவணை முறையில் வெற்றிகரமாக 10க்கும் மேற்பட்ட மனைத்திட்டங்களையும், 12000த்திற்கும் மேற்பட்ட வாடிக்கையாளர்களையும் கொண்ட நிறுவனம்.
- முற்றிலும் கணினிமயமாக்கப்பட்ட நிறுவனம்.
- கடிதம், தொலைபேசி, இணையதளம், மின்னஞ்சல் மற்றும் முகநூல் வாயலாக உடனுடன் வாடிக்கையாளர்களுக்கு வெளிப்படையான தகவல்பரிமாற்றங்கள் செய்யும் வசதி அமைப்பெற்ற ஒரே நிறுவனம்.
- Periyar Propcare, Periyar Customer Care, Periyar Agent Care மற்றும் Periyar Land Developers என நனிதனி (Wing) பிரிவுகளாக வெற்றிகரமாக இயங்கிவரும் நிறுவனம்.

பெரியார் ரியல்டர்ஸ் அலுவலகங்கள்:

PERIYAR REALTORS - CHENNAI

Old No:30, New No:80,
Mutha Nisha Street, Ellis Road
(Behind Devi Theatre), Mount Road,
Chennai - 2. Phone : 044 - 28523847

PERIYAR REALTORS - MUMBAI

Room No.5, Ground Floor, Jai Santhoshi
Mata CHS, Road No.29, Nirmal Estate,
Sion East, Mumbai - 400022.
Phone: 022 - 24015976

PERIYAR REALTORS - COIMBATORE

No. 239, Bhaarat Complex, Sathy Road,
Ganapathy Bus Stop, Ganapathy,
Kovai - 641006
Phone: 0422 - 4351150

PERIYAR CUSTOMER CARE - TIRUNELVELI

5/156-1-7, Jenifa complex,
Madurai Road, Kuttukal Valasai,
Elathur(Po), Tenkasi - 627803.
Phone: 04633 - 280837

PERIYAR PROP CARE - MADURANTAKAM

PJR Agro Shopping centre, Aringar Anna
Bus Stand, Madurantakam - 603306.
Phone : 044 -27500553

PERIYAR REALTORS - KOVILPATTI

No.101A, Muthananthapuram,
1st Street, Kovilpatti - 628502.
Phone : 04632 - 222834